

Numer P/26/066318

Miejscowość Kalisz

Data 24-08-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - wielorodzinny z usługami i handlem
Adres (Nr działki): Kalisz, ul. Złota 71
gm. Kalisz, działka numer 6/21, 6/22, 7/13
2. Grupa przyłączeniowa: grupa IV
3. Moc przyłączeniowa: 369 kW
W tym:
ZK-1 184.5 kW
ZK-2 184.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Kalisz Północ [01006]
Linia 15 kV Linia 61700 Płn p.17 - Płn p.20 [SN1-01006/17]
Stacja SN/nn Kalisz Złota 71 [10185]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Kalisz Złota 71 [10185]
obw. - Projektowany
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- pobudować linie kablową SN zgodnie z wydanymi Warunkami Budowy Sieci nr B/26/069310 z dnia 02.09.2026 roku
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- pobudować stację transformatorową zgodnie z wydanymi Warunkami Budowy Sieci nr B/26/069310 z dnia 02.09.2026 roku
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - a) W zakresie wykonania przyłącza:
- pobudować złącza kablowe z projektowanej linii kablowej, o której mowa w punkcie 7.1.3b
 - b) W zakresie rozbudowy sieci:
- pobudować linię kablową kablem NA2XY (YAKXS) o przekroju 4x240mm² wyprowadzając kabel z projektowanej stacji transformatorowej
 - rozbudowa sieci nn zgodnie z wydanymi Warunkami Budowy Sieci nr B/26/069310 z dnia 02.09.2026 roku
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
- nie dotyczy
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- nie dotyczy
 - 7.1.7. Demontaże:
- zgodnie z wydanymi Warunkami Budowy Sieci nr B/26/069310 z dnia 02.09.2026 roku
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
- odbiorca zobowiązany jest zgodnie ze standardami ENERGA-OPERATOR SA przygotować rozdzielnie z miejscami na układy pomiarowe wewnątrz budynku oraz w/w szafę zasilic kablem (włz) wyprowadzając go z nowoprojektowanej szafki kablowej
- odbiorca zobowiązany jest uzgodnić schemat układów pomiarowych z Wydziałem Pomiarów Energa-Operator SA oddział w Kaliszu
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:



- 9.1. Miejsce zainstalowania:
Zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
Zgodnie z załącznikiem nr 1 zainstalowane na tablicach pomiarowych.
- 9.3. Sposób pomiaru: Zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników ENERGIA-OPERATOR SA.
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGIA-OPERATOR SA
 - Zaleca się zgrupowanie układów pomiarowych w tablicach rozdzielczych budynku lub w wydzielonych w tym celu pomieszczeniach dostępnych dla służb Operatora.
 - W celu zapewnienia możliwości instalacji systemu zdalnego odczytu układów pomiarowych należy
 - W miejscach grupowania liczników lub w tablicach rozdzielczych budynku przewidzieć miejsce do zainstalowania koncentratorów.
 - Od liczników do koncentratorów oraz od koncentratorów do tablicy głównej, złącza kablowego oraz anten systemu zdalnego odczytu należy ułożyć dodatkowe rury przeznaczone do zainstalowania przewodów komunikacyjnych łączących układy pomiarowe z układem transmisji danych pomiarowych.
 - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci - kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ Kalisz Północ
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcia.
- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Dokumentację techniczną sieci elektroenergetycznej/przyłącza należy uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Kaliszu
Przy opracowaniu dokumentacji technicznej należy w maksymalny sposób uwzględnić realizację zadania w technologii PPN (Prace Pod Napięciem)
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- nie dotyczy
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- nie dotyczy
- 12.4. Inne wymagania:
- nie dotyczy

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Zdobyh Piotr
OPRACOWAŁ
tel. 625002437

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Kaliszu
ul. Wojska Polskiego 35, 62-800 Kalisz

Kierownik
Działu Przyłączeń
Grzegorz Sobczak

Numer P/26/066318
Miejscowość Kalisz
Data 24-08-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

ZAŁĄCZNIK nr 1

Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny - wielorodzinny z usługami i handlem

Adres (Nr działki): Kalisz, ul. Złota 71

gm. Kalisz, działka numer 6/21, 6/22, 7/13

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	ZK-1	potrzeby administracyjne	1	3 fazy	32	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	20	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK-1	lokal użytkowy	4	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	15	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK-1	mieszkanie	82	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK-2	obiekt usługowy	4	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	15	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK-2	potrzeby administracyjne	1	3 fazy	32	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	20	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	ZK-2	mieszkanie	82	3 fazy	25	wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovowego (ogranicznik mocy)	12.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

P/26/066318 WBS B/26/069310

P/26/066318 WBS B/26/069310

Numer: B/26/069310

Miejscowość: Kalisz

Dnia: 02.09.2026

WARUNKI BUDOWY SIECI
REALIZOWANEJ NA POTRZEBY PRZYŁĄCZENIA OBIEKTÓW
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ
Energa-Operator S.A. Oddział w Kaliszu

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:
Nazwa: Budynek mieszkalny - wielorodzinny z usługami i handlem
Adres, nr działki: Kalisz ul. Złota 71, dz. nr.: 6/21, 6/22, 7/13.
2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:
 - 2.1. Urządzenia WN i SN:

Dla zasilania projektowanej stacji transformatorowej należy ułożyć elektroenergetyczną linię kablową SN 15kV o przekroju 240 mm², którą należy zmurować z istniejącym kablem typu XUHAKXS 3 x (1 x 240) łączący stacje: 10185 i T419411. Istniejący kabel typu HAKFiA 3x120 pomiędzy stacjami nr 10185 i 19056 należy przeciąć i wprowadzić do nowoprojektowanej stacji. Istniejące stacje nr 10185 i 10185-1 zdemontować. Istniejące, niewykorzystane do zasilania przebudowywanych fragmentów sieci, kable SN i nn należy unieczynnić i przewidzieć do wykorzystania w ZIU. Przebudowa dotyczy ciągu liniowego nr SN1-01006/17.
 - 2.2. Stacja transformatorowa:
 - 2.2.1. Wybudować kubaturową stację dwutransformatorową 15/04kV z transformatorami dostosowanymi do obciążenia. W stacji zainstalować czteropolową rozdzielnicę SN 15kV w izolacji powietrznej. Stację transformatorową zlokalizować na działce nr 6/22, poza pasem drogowym, w miejscu dostępnym dla służb energetycznych. Dokładną lokalizację stacji transformatorowej na etapie projektowania należy uzgodnić w Energa-Operator S.A. Oddział w Kaliszu mając na uwadze zagospodarowanie przedmiotowego terenu oraz miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.
 - 2.2.2. W stacji transformatorowej należy przewidzieć bilansujący układ pomiarowy energii elektrycznej systemu AMI, wyposażony w szafkę typu AMI/SG (zgodną z obowiązującymi Standardami), przekładniki prądowe oraz przewody obwodów wtórnych. Przekładniki prądowe nn tego układu należy zewrzeć na listwie kontrolno-pomiarowej za wyjątkiem przypadków, gdzie w przebudowywanej stacji transformatorowej układ pomiarowy energii elektrycznej systemu AMI był wcześniej zainstalowany i uruchomiony. Szczegóły dotyczące układu bilansującego do ustalenia na etapie projektowania z Wydziałem Pomiarów Specjalistycznych Energa-Operator S.A. Oddział w Kaliszu.
 - 2.3. Urządzenia nn:
 - odtworzyć zasilanie istniejących odbiorców energii elektrycznej po stronie nn; szczegóły w tym zakresie należy uzgodnić z RD w Kaliszu.
 - szczegóły w zakresie przyłączenia po stronie nn zostaną określone w warunkach przyłączenia.
 - 2.4. Infrastruktura obca:
nie dotyczy.
 - 2.5. Demontaże:

Istniejącą aparaturę i transformatory SN/nn w stacjach: 10185 i 10185-1, zdemontować i przekazać w miejsce wskazane przez Rejon Dystrybucji w Kaliszu.
Zbędne odcinki sieci unieczynnić i wykorzystać jako element ZIU.
 - 2.6. Projektowane linie kablowe SN prowadzić wzdłuż istniejących lub projektowanych ciągów komunikacyjnych. Orientacyjna lokalizacja stacji transformatorowej została przedstawiona na mapie stanowiącej załącznik do Warunków Budowy Sieci. Szczegóły przebiegu linii oraz lokalizacji stacji zostaną określone przez projektanta na podstawie wizji lokalnej oraz po uzgodnieniu koncepcji przez Energa-Operator S.A. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zmianę przebiegu trasy projektowanych linii SN oraz lokalizacji stacji transformatorowej, co nie będzie wymagało zmiany Warunków Budowy Sieci.
3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej:
 - 3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
 - a) Układ sieci: TN-C.
 - b) Napięcie znamionowe sieci: 0,4kV
 - c) System ochrony od porażeń: samoczynne wyłączenie zasilania.
 - 3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
 - a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci z izolowanym punktem gwiazdowym - kompensowany (regulacja nadążna).

- b) Napięcie znamionowe sieci: 15kV z GPZ Kalisz Północ
- c) Prąd zwarcia doziemnego: - Prąd doziemny $I_f = 30A$ - podana wartość prądu doziemnego I_f jest wartością prądu, który płynie od obwodu głównego do ziemi lub do części uziemionej w miejscu zakłócenia (miejscu doziemienia) przy pojedynczym doziemieniu i należy ją bezpośrednio przyjąć do obliczania prądu uziomowego
- Czas wyłączenia zwarcia doziemnego: 5 s
S1- 141,9,MVA; S2 - 220,2MVA, czas wyłączenia zwarcia wielofazowego: 0,1 s uziemienie
- d) Moc zwarciova na szynach SN:
- e) System ochrony od porażeń:
4. Inne ustalenia:
- 4.1. Na zakres określony w pkt. 2 Warunków Budowy Sieci należy opracować projekt budowlano-wykonawczy, który podlega sprawdzeniu przez Energa-Operator S.A. Oddział w Kaliszu, przed przystąpieniem do realizacji budowy sieci. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi Energa-Operator S.A. – załącznik nr 36 dostępnymi pod adresem: www.energa-operator.pl / dokumenty i formularze / instrukcje i standardy / standardy techniczne.
- 4.2. Zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty.
- 4.3. Projektowane odcinki lub elementy infrastruktury elektroenergetycznej muszą być zgodne ze Standardami Technicznymi obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Planowane zadanie znajduje się na terenie ZIU.
- 4.4. Realizacja inwestycji w maksymalny sposób powinna uwzględniać realizację zadania w technologii PPN (prac pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w Energa-Operator S.A. procedurą pn. „Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych”.
- 4.5. W celu minimalizacji czasów wyłączeń istniejących Odbiorców na przedmiotowym terenie dla umożliwienia budowy linii SN 15 kV, o ile jest to możliwe, prace w sieci elektroenergetycznej SN należy wykonać wykorzystując maksymalnie zastosowanie technologii prac PPN. Szczegóły w tym zakresie należy uzgodnić na etapie projektowania (Biuro projektowe) i przed przystąpieniem do realizacji prac (Wykonawca robót) w Rejonie Dystrybucji i/lub Regionalnej Dyspozycji Mocy Energa-Operator S.A.
5. Zgody na posadowienie urządzeń elektroenergetycznych należy pozyskać zgodnie z obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Wytycznymi dla Wykonawców opracowanych na podstawie Procedury nabywania praw do nieruchomości dla istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.
6. Inne wymagania: Nie dotyczy.
7. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z Energa-Operator S.A. Oddział w Kaliszu.


Tadeusz Malchrzycki
OPRACOWAŁ

Załączniki:

- plan z przewidywaną rozbudową sieci,
- kalkulacja wykonania rozbudowy sieci,

Otrzymują:

1. 41MMPR
2. 4MMPR a/a.
- 1.


Kierownik Wydziału
Rozbudowy

Wojciech Bartoń

Kierownik
Biura Majątku Sieciowego


Kierownik


Dyrektor
Departamentu Zarządzania
Majątkiem Sieciowym
Prokurent

Eryk Łaszczyński

ZATWIERDZIŁ


Dyrektor
Departamentu Prac Sieci
Prokurent

Karol Strowski

Załącznik nr 1
do WBS nr B/26/069310

